



FÅR KJEFT AV SINE EGNE:
**– Löfven
må snakke
om klasse
igjen**

VALGET I SVERIGE
• SIDE 18–19

NY FILM OM SVERIGES UTFORDRINGER
ANMELDelse • SIDE 26–27

REGIONREFORMEN:

” Stortingets vedtak er dårlig tenkt, elendig iverksatt og ikke i takt med folkeviljen.

ARNE STRAND
• SIDE 4–5



ÅRGANG 116 UKE 36 NR. 205 LØSSALG KR 39,-

STORTALENTET MARKUS VIKINGSTAD (13):

– Var på vei bort

SPORT • SIDE 30–31



St. Olav-naboer protesterer kraftig mot høyblokkplaner:

BESTE AUGUST-TALL PÅ FEM ÅR:

Kyrre M. Knudsen

Forventer en sterk BOLIGHØST

SAMFUNN • SIDE 3



Her vil Ydstebø bygge 18 etasjer

Egil Thomsen, styremedlem i Sameiet St. Olav.
FOTO: STEIN ROGER FOSSMO

Styret i Sameiet St. Olav har gått hardt ut mot høyblokkplanene. Kommunalstyret for byutvikling skal ta stilling til Base-gruppens planer 13. september.

” Bomopprøret er også en historie om elendig timing og politikernes manglende evne til å ta de store beslutningene.

Bjørn G. Sæbo, sjefredaktør RA

LEDER • SIDE 4

SAMFUNN

Sjefredaktør: Bjørn G. Sæbo. Telefon 992 93 644.

Homoflagg ved rådhuset

RÅDHUSET: Ordfører Christine Sagen Helgø (H) heiste onsdag formiddag regnbueflagget ved rådhuset i Stavanger i forbindelse med festivalen «Stavanger på Skeivå» som starter i dag.

– Stavanger er en mangfoldig, trygg og inkluderende by. Det er en ære og en selv-

følge med flagging i anledning «Stavanger på Skeivå», sier Sagen Helgø i en pressemelding.

Stavanger kommune fikk sin første handlingsplan for kjønns- og seksualitetsmangfold i 2008 og støtter festivalen som varer frem til 9. september.



Sjåfør anmeldt

Det var under en kontroll på E39 ved Krossmoen at Statens vegvesens kontrollører kom over et vogntog der sjåføren manglet yrkessjåførkompetansebevis. – Et utenlandskregistrerte kjøretøyet fikk kjøreforbud og sjåføren ble anmeldt, skriver Statens vegvesens kontrollører i sin rapport. Totalt 112 kjøretøy ble kjørt gjennom kontrollplassen på E39.

Frykter 18 etasje

ST. OLAV-KVARTALET: Det politiske slaget om Base-gruppens høyblokk i St. Olav-kvartalet nærmer seg. Naboene protesterer kraftig.

■ **STEIN ROGER FOSSMO**

– Base Gruppen planlegger en blokk som blir høyere enn dagens St. Olav-blokker, med en bygning bare 2,5 meter unnta tomtegrensen og 8,5 meter unna stuevinduene til de som bor i St. Olav nummer 2 og 4, sier Egil Thomsen, styremedlem i Sameiet St. Olav.

Kommunalstyret for byutvikling skal 13. september ta stilling til planprogrammet for Knud Holms gate 8, der Base Truppen og eier Alfred Ydstebø i utgangspunktet søkte om å bygge kontorlokaler i 26 etasjer på tomten der Misjonskirken ligger i dag. Nå er prosjektet justert ned til 18 etasjer. Velges denne byggehøyden, vil kontorblokken uansett rage høyere enn dagens St. Olav-blokker (se illustrasjon til høyre).

– **Bakgård**

– Hvis politikerne godtar dette, vil det bli en vegg som tar all utsikt mot øst. Beboerne i nr. 2 og 4 vil bli bygd inn i en bakgård, sier Thomsen.

Styret i Sameiet St. Olav har gått hardt ut mot høyblokkplanene.

– En slik blokk vil ikke tilføre St. Olav-kvartalet noe som helst positivt. Det vil bli en vegg av mørk skygge, med kontorlokaler uten lys på kveldstid. Det vil redusere bokvaliteten til dagens boliger, og hvis politikerne ønsker at folk skal bo i sentrum, må det viktigste være å ha et godt bomiljø, sier Thomsen.

Han og styret reagerer også på at planene som skisseres også inkluderer området som Sameiet St. Olav er eier av.

– Base-gruppen skisserer å bygge et forsamlingslokale under dagens lekepark, som er sameiets eiendom. Det er vi ikke interessert i, sier Thomsen.

Skissen Base Gruppen har fått utarbeidet, preges av store trær og parkdrag, mens blokken er plassert i bakgrunnen.

– Politikerne får presentert et nærmest grønt prosjekt, plassert på vår eiendom, og der St. Olav-blokkene knapt synes. Offentlig vei legges fram som parkområde, sier Thomsen.

Parkering og vei

Han spør seg hvordan Base Gruppen har tenkt å løse problemer med veirett til småhusene i St. Olavs gate, parkering for kontorblokken og atkomst for varelevering.

Thomsen og hans styrekolleger er også provosert over at Base Gruppen etter møter framholder overfor kommunen at styret i sameiet «ikke ser høyden som noe problem».

– Det er direkte feil. Selvsagt ser vi på byggehøyden som et problem. For dem som bor i St. Olav nummer 2 eller 4, vil enhver bebyggelse som er høyere enn dagens kirke, være til stor sjenanse, og gi en massiv vegg, 18 etasjer høy, bare 8,5 meter unna vinduene, sier Thomsen.

Avventer svar

RA har forelagt nabokritikken for Base Gruppen ved informasjonssjansansvarlig Lars Petter Einarsson og prosjektleder Andras Poulsen. Da RA gikk i trykken i går ettermiddag, var kritikken ikke besvart.

stf@rogalandavis.no

» Det vil bli en vegg av mørk skygge.

Egil Thomsen, styremedlem

• Mot D-dag for St. Olav-planer



FRYKTER VEGG MOT ØST: Styremedlem Egil Thomsen på sin balkong i 5. etasje i St. Olavs gate nr. 7. Kontorblokk

BASE GRUPPENS BYGGING I KNUD HOLMS GATE:

■ Base Property søker kommunalstyret for byutvikling om tilslutning til planprogram for Knud Holms gate 8.

■ Base Property eies av den kjente investoren Alfred Ydstebø.

■ Bygget skal inneholde kontorarbeidsplasser,

kirkefunksjoner og offentlig tilgjengelig kafé, kantine, restaurant og utstillingsareal.

■ Forslagsstiller ønsker også å legge til rette for at byrommene og gangforbindelsene i høyhusets nærområde kan forbedres, heter det i saksdokumentene.

Øvingsrom

Tou Scene har 18 nybygde øvingsrom og fire studioer tilknyttet et stort liverom. Musikkfellesskapet, som har fått navnet Tou Lyd, leies ut fra januar 2019. Målgruppen er profesjonelle, yrkesaktive musikere og musikkprodusenter, samt talenter. Søknadsfristen er 1. oktober.



Nuart. Foto: Brian Tallman/Skurk

Trump-sitat i festivalstarten til Nuart

Bergen-baserte Skurk har sparket i gang årets Nuart-festival med et veggmaleri. Det inkluderer Donald Trump-sitatet «Could use a little bit of that good old global warming».

– Skurks nye veggmaleri i Stavanger viser den gjennomsnittlige globale temperaturen tilbake til åttitallet sammen med et sitat fra

Donald Trump som avviser global oppvarming som en trussel mot menneskeheten. Økningen i den gjennomsnittlige temperaturen kan virke ubetydelig når den ses fra år til år, men sammen blir de små forskjellene innvirkningsfulle, ikke ulikt gatekunst, sier daglig leder James Finucane i Nuart i en pressemelding.

Veggmaleriet er en del av den såkalte Observer-serien, Bergens-kunstnerens nye arbeider på Nuart Gallery. Utstillingen, som ble åpnet i går, viser originale håndtrykte kunstverk på lerret og papir. Skurk har også samarbeidet med lydesignere fra Bergen, og resultatet kan høres som en del av utstillingen.

rs Ydstebø-blokk

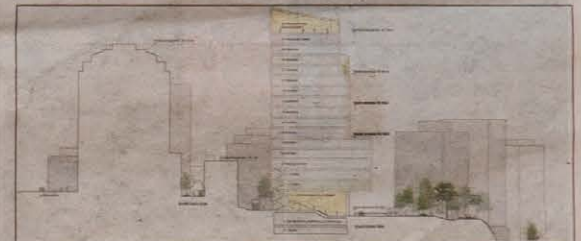


blokken til Base Property kan bli høyere enn dagens St. Olav-blokker.

FOTO: STEIN RØGER FOSSMO



BLOKKEN: Planene, slik de presenteres av Base Gruppen og Schmidt Hammer Lassen Architects.



HØYDEN: Kontorblokken med 18 etasjer. Til venstre: Blokk i St. Olav, til høyre Atlantic.



TETT: I forslaget fra Base Gruppen legges det opp til bygging på linje med dagens kirkebygg. Til høyre boliger i St. Olav 2 og 4.



PARK: Egil Thomsen foran lekeplassen til Sameiet St. Olav, som altså inngår i Base Gruppens parkplaner.