

Beboermøte 7. juli 2020

KH 8

Prosjektet godkjent av kommunestyret. Styret har i forkant lagt ned et stort arbeid med å påvirke politikere. Møter med politikere, media, arkitekt og advokat.

Godkjenningen innebærer også en del rekkefølgekrav som må oppfylles fra utbyggers side. 16 leiligheter/seksjoner oppfyller ikke kravene til lysforhold. Dette gjelder alle leiligheten i nr. 2 samt 6 leiligheter i nr. 4. En løsning er foreslått av utbygger uten at det foreligger noen dokumentasjon på forslaget innvirkning på lysforholdene i boenhetene. Styret vil via sameiets advokat påklage dette overfor kommunen på vegne av sameiet og de 16 berørte leilighetene.

Eierne av de 16 leilighetene bør slå seg sammen for å stå samlet og sterkere i diskusjon og forhandlinger med utbygger om løsning/kompensasjon.

Innspill fra salen på at sameiet burde være solidarisk med de 16 og ta saken på sameiet.

Et annet rekkefølgekrav er at sameiets park/lekeplass skal opparbeides av utbygger. Utbygger har bedt om møte for avklaring. Styret er av den oppfatning at man uten dialog med utbygger kan forvente at parken vil kunne bli ekspropriert av kommunen. Styret vil derfor gå i dialog med utbygger for evt. å finne en løsning som sameiet er tjent med.

St. Franciscusgt. 5

Innmeldt reguleringsarbeid fra Brandsberg-Dahls Arkitektkontor.

Styret har sendt inn klage i anledning byggeplanene. Beboerne uttrykker håp at prosjektet ikke blir bygd. Det er gjort endringer på dagens bygg slik at det ikke lenger er fredet.

Flere følte for at St. Olav blir bygget inne. Styret følger opp saken og kjemper mot prosjektet.

Dørlås Blokk 7

Styret tar opp saken ang. låsing av innerdør i inngangen til blokk 7

Informasjon.

Informasjon om sameiet og oppdaterte saker fra styret blir lagt ut på hjemmesiden til St.Olav. Her er lenken til hjemmesiden: <http://st-olav.no/>

Valgkomite.

Innspill på at valgkomiteen bør tilstrebe å få inn yngre krefter i styret.