

Til beboerne i sameiet St. Olav

Vedr. sentrumsplanen for Stavanger og bygging av høyhus i Knud Holms gate 8.

Sentrumsplanen skal først behandles i kommunalutvalget for byutvikling og deretter i bstyret, sannsynligvis i løpet av høsten 2018.

Styret i St. Olav har på vegne av sameiet, som opplyst under sameiemøtet i mai 2018, protestert mot planene om bygging av høyhus i Knud Holms gate 8, både overfor kommunen og utbygger Base Property.

Styret har også hatt møter med utbygger hvor vi har protestert mot planene som i tillegg legger beslag på areal som tilhører sameiet. Det er uaktuelt for sameiet å avstå egen grunn.

Styret er kjent med at utbygger, Base Property, har tilskrevet og tatt kontakt direkte med beboere i St. Olavsgate 2 og 4 for å forespeile disse en form for erstatning eller kompensasjon, uten at dette er konkretisert.

Søknad fra Base Property om bygging av høyhus i Knud Holms gate 8, vil måtte gå gjennom flere instanser, hvor sameiet vil ha mulighet til å protestere mot bygget. Denne prosessen vil ta lang tid. Styret i St. Olav vil følge prosessen nøye og gjøre alle nødvendige tiltak for å ivareta sameiet St. Olavs interesser på en best mulig måte, slik at det eksisterende gode bomiljøet kan opprettholdes.

Styret ber derfor beboerne i St. Olav om ikke å la seg påvirke av press eller lovnader fra utbygger Base Property med tanke på erstatning, kompensasjon eller lignende.

Styret vil sette pris på å bli holdt løpende informert om de henvendelser som blir foretatt av Base Property direkte mot den enkelte beboer.

For informasjon om protestskrivene, som er sendt til kommunen i anledning utbyggingsplanene, vises det til sameiets nettside www.st-olav.no under fanen Aktuelt og nyttig.

Styret i sameiet St. Olav

Bjørg Haarr

Styreleder